



JORNAL  Órgão Oficial da
Comarca de Perdizes

REGIONAL

DE PERDIZES

DESDE 1992

www.jornalregionall.com.br

SÁBADO, 18 DE MAIO DE 2019 - ANO XXV - Nº 1148 - PREÇO POR EXEMPLAR: R\$ 1,00

CHEGADA DO BAÚ LITERÁRIO NO CMEI LAR DA CRIANÇA FELIZ

O dia 17 de abril foi especial e mágico no CMEI Lar da Criança Feliz! Além da comemoração da Páscoa, vida nova e renascimento, nossas crianças receberam visitas ilustres: o Prefeito Vinícius e a Primeira Dama Daniele, a Secretária de Educação Nádia Cássia, a Supervisora da Educação Infantil Renata Barbosa, que apresentaram os alunos com ovos de chocolate. Nesse mesmo dia o CMEI recebeu também grandes tesouros, os Baús Literários, que carregam livros de diferentes autores, com riqueza de conteúdos, lidos durante aulas divertidas, com atividades variadas, que também são levados para casa pelos alunos para que as famílias participem desse



momento prazeroso de leitura. Para a sua chegada, as professoras e funcionárias do CMEI prepararam o ambiente com visual atrativo,

caracterizaram-se de personagens do Sítio do Picapau Amarelo, envolvendo os alunos num clima de magia e encantamento com a "Caça

ao tesouro", apresentações artísticas, em meio a muita brincadeira e deliciosas guloseimas.

CEP
Centro Especializado de Perdizes

Dr. Mariana Araújo Santiago
Clínica Geral - Aparelho Fixo e Removível CRO MG 38431

☎ 34 | 3663-1337

Praça Presidente Vargas, 27 - Centro - Perdizes



Drogaria do Silvio

Medicamentos, Perfumaria e Genéricos

DISK REMÉDIOS:
34. 3663-1191
34. 9108-8791
drogariadosilvio@r.com

Av. Gercino Coutinho, 75 - Perdizes/MG



Resende

••• SEGUROS •••
CORRETORA DE SEGUROS

Seguros de Todos os Ramos, faça-nos uma visita.

Rua Antônio Honorato Fraga, 232 - Sala 2 | Centro | Perdizes/MG
(34) 3663-1459 / 9198-6834 / 9988-6664
resendeseguros@yahoo.com.br www.resendeseguros.com.br

22/05/2019 - Quarta-feira
Perdizes Tênis Clube

SEMANAMEI 2019

19:00 - Palestra Educação Financeira para empreendedores
Palestrante Thiago Prado

Evento gratuito e vagas limitadas

Inscrições: (34) 3664-7781
Realização: **SEBRAE**
Apoio: **PERDIZES**, **ACIAPICDL**, **AMPLA**

<https://forms.gle/rGDFKnGceeu7nk37>
OPORTUNIDADE. "a CDL, AMPLA e SEBRAE MG; com o apoio da Prefeitura de Perdizes e PTC "Realizam mais uma palestra instrutiva e gratuita. Para participar basta preencher sua inscrição pelo link acima.

Grupontapé de Teatro faz apresentação gratuita em Perdizes

Por meio da Lei Estadual de Incentivo à Cultura de Minas Gerais e com o patrocínio da empresa Bem Brasil, a tradicional companhia de teatro de Uberlândia-MG retornou à cidade com atividade formativa e o espetáculo "Balaio Popular" para a população. Página 2.



COMPRE CERTO
Rede de Drogarias

Aqui você economiza muito mais

ENTREGA GRÁTIS

34.3663-2510 | 99200-5593

Rua Augusto Luiz Coelho, 44 - Centro - Perdizes/MG

CELULARES/INFORMÁTICA/TECNOLOGIA

INFOMANIA

O mundo em suas mãos.

34. 3663-1895 | 9170-8558

Rua Augusto Luiz Coelho, 67 - Centro - Perdizes/MG

FARMÁCIA
NOVO HORIZONTE

DISK ENTREGA
3663-1256

CONTABILIDADE

Eliana do Escritório

* Escritas Fiscais * Comerciais * Rurais
34.3663-1134 / 99119-9214
eliana@netperdizes.com.br
Pça. Governador Valadares, 142 - Centro

Projetos e Execução:
Arquitetônico **Eduardo Jerrenti Simoni** ENGENHEIRO CIVIL
Estrutural
Elétrico
Hidráulico
Desmembramento
Retificação de área
Corpo de bombeiro

Telefone: 34. 99119-5191
E-mail: eduardosimoni4@gmail.com

Grupontapé de Teatro retorna a Perdizes com atividade formativa e o espetáculo Balaio Popular para a população

Depois de se apresentar em Perdizes-MG, pela primeira vez, em dezembro do ano passado, o Grupontapé de Teatro, de Uberlândia-MG retornou à cidade, no dia 17 de maio, para promover um dia cultural e de muito aprendizado, na Praça Governador Valadares.

No período da tarde, o Grupo realizou a "Roda de Danças Circulares", uma atividade formativa aberta à população e para servidores da Secretaria Municipal de Educação. Conduzido pela atriz e focalizadora de danças circulares, Katia Lou, o evento teve como objetivo compartilhar com o público participante uma roda de danças circulares, que foi usada como linguagem de pesquisa para a criação do espetáculo "Tempo de Águas" do Grupontapé.

"A dança é uma das mais importantes atividades simbólicas humanas e pode ser considerada uma das primeiras manifestações artísticas da humanidade. Em todos os tempos e para todos os povos, ela sempre foi expressão de experiências que transcendem o poder das palavras. Na dança, através dos gestos e movimentos, o homem busca dizer o indizível, conhecer o desconhecido, estar em relação com os outros e com o profundo mistério da existência. As Danças Circulares são uma expressão artística que sempre esteve presente na história da

humanidade - nascimento, casamento, plantio, colheita, chegada das chuvas, primavera, morte - e refletiam a necessidade de comunhão, celebração e união entre as pessoas", explica Katia Lou.

À noite, a trupe apresentou o tradicional espetáculo do Grupo: "Balaio Popular". "Foi um prazer retornar a Perdizes para apresentarmos a peça. Infelizmente, a primeira vez que estivemos na cidade a chuva atrapalhou a conclusão do espetáculo. Ficamos muito felizes por poder interagir novamente com o público perdizense", comenta a diretora do Grupontapé, Katia Bizinotto.

O espetáculo
Concebido na linguagem do

teatro de rua, para toda a família, o espetáculo Balaio Popular une a pesquisa feita pelo grupo do universo da cultura popular e o trabalho do diretor Fernando Limoeiro, professor do Teatro Universitário de Belo Horizonte-MG, e grande conhecedor do teatro de rua e da cultura popular.

"Balaio Popular" é um espetáculo que diverte e emociona e que mostra as tradições populares e a religiosidade com enfoque principalmente no universo mineiro. A peça acontece dentro do círculo de balaio, que é o espaço cênico e resgata a arte de contar histórias, valorizando a cultura popular por meio das lendas, parlendas, brincadeiras,

provérbios, jogos e cantigas populares que perduram de geração em geração.

A ida do Grupo a Perdizes faz parte do Projeto: Manutenção do Grupontapé de Teatro e Atividades Complementares, aprovado por meio da Lei Estadual de Incentivo à Cultura de Minas Gerais que conta com o patrocínio da empresa Bem Brasil.

Ficha Técnica "Balaio Popular"

Roteiro: Katia Lou
Direção: Fernando Limoeiro
Elenco: Bia Pantaleão, Cássio Machado, Juliana Nazar, Fábio Tanus e Welerson Filho.
Duração: 30 minutos



Cantinho Literário

Professor Nelson

Meu passado

Meu passado voou
Foi pousar em outra serra
Ficou vazia minha gaiola
Mas não vou jogá-la na ventania

Vou guardá-la com muito carinho
Nela repousou meus sentimentos
Legado pra quem valoriza um pouquinho
Um cenário histórico do pensamento

Foi gaiola, mas não foi prisão
Dentro dela a lua foi dama da noite
E o sol chegou como belo artesão
Pintou ela que virou gaiola de ouro

Mãos zeladoras não deixaram-na enferrujar
Bonita vai ser objeto de decoração
Sobre ela alguém vai perguntar
Quem fez tão bonita, quem foi o artesão

SALÃO ELE&ELA
Cortes Unissex,
Químicas em Geral.
9227-8387
Revenda Produtos Haskell

R. Augusto Luis Coelho, 43 - Centro - Perdizes / MG

Adenilson (Tikim)
Eletricista
• Rede Elétrica • Instalações Comercial e Residencial
• Bombas
• Perfuração de Poços Artesianais
34. 99322-7563 | 99683-5467 vivo

PANIFICADORA E MERCEARIA
NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO
A mais de 50 anos servindo você!
34. 3663-1152
Pça. Governador Valadares, 284 - Centro

GÁS E ÁGUA MINERAL DO DOEL
ENTREGAS RÁPIDAS
34.3663-1831 | 99151-3027 | 98431-4669

PAPELARIA MORITA
Suprimentos de informatica,
Recarga de Cartuchos Jato de Tinta e Toner a Laser
DISK-RECARGAS:
3663-1423
R. Augusto Luiz Coelho, 14 - Perdizes - MG

Ataide
CLOSET E ACESSÓRIOS
FONES: (34) 9115-6835 - (41) 9 8897-6237
RUA AUGUSTO LUIZ COELHO
98 - CENTRO - Perdizes, MG

biomar FERTILIZANTES AGRONEGÓCIOS HERINGER
Maykon (34) 9204-0429 Milton (34) 9187-6249
Roberto (Caixão) (34) 9994-3521
Rua João Luciano Barbosa, 755 - Divinéia
Perdizes/MG - CEP 38170-000
biomaronnegocios@hotmail.com

JORNAL REGIONAL DE PERDIZES
Fundado em 22/02/1992
Circulação no Triângulo Mineiro e Alto Paranaíba
Órgão Oficial da Comarca de Perdizes - MG
Órgão Oficial e Veículo de Utilidade Pública do Município de Perdizes/MG pela Lei 997/92
O Jornal Regional de Perdizes é uma publicação de C & A Empreendimentos - Rua Doutor Fausto Alvim, 100, Perdizes - MG CNPJ 04.906.130/0001-49
Diretor e Responsável: Cleber Antônio de Castro
O Jornal Regional não se responsabiliza pelos conceitos em artigos assinados, que são de inteira responsabilidade de seus autores.
Assinaturas, Publicações, números avulsos, reclamações ou sugestões:
Telefax: (34) 3663-1862 - (34) 9105-1215
Email: jornalregional@perdizes.com.br
Site: www.jornalregional.com.br
Rua Dr. Fausto Alvim, 100 - CEP 38170-000 - Perdizes - MG
Representante em BH: Midia - Publicidade e Agenciamento de Midia LTDA.
Preço por Assinatura:
Semestral: R\$ 100,00
Anual: R\$160,00

Rede **MART** Supermercados
PERDIGÃO
Aqui você tem:
Qualidade, modernidade e o menor preço.
Fones: (34) 3663-1220 / 3663-1306
De segunda a sábado das 7:00 às 19:30
Rua João Luciano Barbosa, 231 - Centro

CHEGADA DO BAÚ LITERÁRIO NO CMEI LAR DA CRIANÇA FELIZ

Viajar pela leitura sem rumo, sem intenção. Só para viver a aventura que é ter um livro nas mãos. É uma pena que só saiba disso quem gosta de ler. Experimente! Assim sem compromisso, você vai entender. Mergulhe de cabeça na imaginação!

Clarice Pacheco

O dia 17 de abril foi especial e mágico no CMEI Lar da Criança Feliz! Além da comemoração da Páscoa, vida nova e renascimento, nossas crianças receberam visitas ilustres: o Prefeito

Vinícius e a Primeira Dama Daniele, a Secretária de Educação Nádia Cássia, a Supervisora da Educação Infantil Renata Barbosa, que presentearam os alunos com ovos de chocolate. Nesse mesmo dia o CMEI recebeu também grandes tesouros, os Baús Literários, que carregam livros de diferentes autores, com riqueza de conteúdos, lidos durante aulas divertidas, com atividades variadas, que também são levados para casa pelos alunos para que as famílias participem desse momento prazeroso de leitura. Para a sua chegada, as professoras e funcionárias do

CMEI prepararam o ambiente com visual atrativo, caracterizaram-se de personagens do Sítio do Picapau Amarelo, envolvendo os alunos num clima de magia e encantamento com a "Caça ao tesouro", apresentações artísticas, em meio a muita

brincadeira e deliciosas guloseimas. A Diretora do CMEI, Adriana Corrêa da Silva, agradece o empenho, a dedicação e o compromisso da sua equipe que não mede esforços para fazer deste Centro de Educação Infantil um espaço

privilegiado para o encontro entre o leitor e o livro, lugar onde as crianças vêem os livros como verdadeiros amigos para o seu desenvolvimento, visando de forma crítica e reflexiva estimular um olhar voltado à comunidade e a própria

realidade, dando outro sentido à leitura. Parabéns, Equipe Lar da Criança Feliz! Como sempre, vocês brilharam!



Dona Bela Rosi
 Designer em Sobrancelhas
 Fone: (34) 99151-9951
 Agende seu horário (faça a domicílio)

Delicias da Rosa
 9 9230-5518
 "Bolo de aniversário sob encomenda, Bolo de fubá e farinha de trigo, Rosca caseira, Bolinho de arroz"
 Pão de Mel - Bolo de Potê - Trufas

FAÇA SUA FOTO 3X4
 GRÁFICA TOME NOTA
 PERDIZES
 Novidade
 É NA HORA
 É BARATO
 É DE QUALIDADE
 34.3663-1510 Rua Dr. Fausto Alvim, 100 - Centro



Julierme Louis

Tel.: (34) 9 9160.4440 - whatsapp
E-mail.: juliermelouis@hotmail.com

13 de Maio

Aniversariar, não é computar os anos passados, é comemorar o tempo vivido, o vívido acervo de nossos aprendizados. Tesouro atemporal e transcendente do nosso existir. Há quem simplesmente assista o tempo e a vida passarem. Mas, há também quem assuma a autoria do seu viver. Tem quem apenas passe alheio a tudo, tem quem aprenda com o passar...
Eu tenho aprendido: Aprendi que ninguém é melhor do que ninguém e que a verdadeira igualdade é feita do respeito às diferenças. Aprendi que não posso mudar os outros, corrigir seus defeitos,

consertar os seus erros. Mas, posso me trabalhar para ser cada dia um pouco melhor. Aprendi, que o mundo não é ruim. O ser humano é que ainda não se decidiu a ser bom. Aprendi que a verdade é única, mas, cada um tenta criar e impor uma versão própria. Aprendi que pode existir um ténue limite separando o certo e o errado, imperceptível ao orgulho, à vaidade, prepotência, pressa e intolerância. Plenamente discernido pela humildade e a calma. Aprendi que as noites mais escuras e as mais violentas tempestades, por mais demoradas que sejam, ou pareçam ser. Elas passam,

como tudo passa. Mesmo a morte, que nada mais é que um rito de passagem. Aprendi que Deus está muito acima da caricatura forjada, customizada, formatada por religiões, que o tentam fazer a imagem, semelhança, conveniência e interesses de seus religiosos. Deus é a força motriz do universo, origem, causa de tudo e todos. Não cabe em dogmas, rituais fantasiosos, nem na falsa "fé" que engecece e fanatiza. Aprendi que por mais que eu saiba, sempre haverá muito mais para saber. Sábio não é quem sabe muito, quem acumula conhecimentos, mas, quem usa bem aquilo que sabe.

Só os tolos "sabem demais". Aprendi e sigo aprendendo, vivendo a arte de estar aqui; caminhando meu caminho, semeando e colhendo, compartilhando a vida e o tempo desse nosso viver. Mais que mais um ano, bem mais que mais um 13 de Maio. *E na segunda-feira, 13, recebi alguns amigos no Restaurante Vó Diná para comemorarmos mais ano de vida, e bem vivido. Não era festa gente, à medida que os amigos iam me ligando para desejar os parabéns, eu os chamava para me dar uma abraço pessoalmente. Confirmam algumas fotos do agradável momento.*



CONHEÇA UM JEITO NOVO

DE COMPRAR PEÇAS

VENHA NOS VISITAR E CONHEÇA TODA NOSSA LINHA DE PRODUTOS

OHOF
AUTO HF

QUALIDADE COM OS MELHORES PREÇOS

34. 3614-7000
34. 99186 - 6710

R. CUSTODIO J DA SILVA, 166
DIVINEIA - PERDIZES - MG

Posto Perdigão

Ducha Car - Conveniência - Troca de Óleo

Atendimento 24h

Fone: 3614-2000

Rod. BR 452 Perdizes/Patrocínio

Jardim *Madalena*

ARL Empreendimentos

Projetos e Execuções

34.9 9108-2879
34.9 9635-2879

uniagro
PEÇAS E SERVIÇOS LTDA

REPRESENTANTE:

STIHL

34. 3614-1000

Rodovia MG 452 - km 61,5 - Perdizes/MG

TOPA TUDO BARATO

MÓVEIS USADOS

Móveis e Decoração de Móveis Usados

Fazemos reparos em fogão a gás

34. 99113-6777 | 99937-7213

Rua Romeu Paulo de Castro, Lcja A 106, Lcja B 211 - Divineia

BARBER SHOP

Contato: 9 9139-1135

Rua Euclides Erothides Silva, 152

PERDIZES MG

O SEU CATÁLOGO ONLINE

Encontre telefones, endereços, fotos e muito mais das lojas da sua cidade! Rápido e prático.

www.perdizismg.com.br

Quer anunciar sua loja em nosso site? Entre em contato agora mesmo!

34. 99108-7775
34. 99777-3456
perdizes.contato@gmail.com
/perdizismgcatálogo

RESTAURANTE **do Nêgo**

35 anos

"Cozinhar para quem a gente gosta não é uma obrigação, e sim, um ato de amor".

Servimos pratos quentes e frios e aos finais de semana, um delicioso churrasco

Disk-Marmiteix: 34.3663-1431 | 99161-9052

Rua Antônio Estevão Carrilho, 162 - Centro

AUTO PEÇAS PERDIZES AUTO CENTER

Rua Romeu Paulo de Castro, 809 - Divineia

34.3663-1145

PUBLICAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE PERDIZES.

Ata da décima sessão ordinária da Câmara Municipal de Perdizes – MG realizada no Plenário “Rui Afonso de Almeida”, no dia 07 de maio de 2019. No dia sete do mês de maio do ano de dois mil e dezanove, às dezanove horas, o excelentíssimo senhor Presidente da Câmara, Luiz Fábio Vieira, com os dizeres: “com a graça de Deus e em nome do povo de Perdizes/MG”, declarou aberta a décima sessão ordinária do ano de dois mil e dezanove. Estavam presentes os Vereadores membros da Mesa Diretora, João Batista Ribeiro da Silva – Vice-Presidente, Rodrigo Giovane Honorato Rodrigues – Secretário, Lucas Flávio Alvarenga Mariconi – Tesoureiro e demais Vereadores, Dra. Cláudia Barreto Alves Mariconi, Gilmar Borges de Melo, Joel José dos Santos, Lucimar Fátima de Almeida Cunha e William Gonçalves Ramos, todos registrados em livro próprio. Verificado o quórum, o Presidente Luiz Fábio instalou o pequeno expediente e disse que como os Vereadores receberam cópia da ata da nona sessão ordinária de 2019 com antecedência, ia dispensar a leitura da mesma. Na sequência, colocou a dispensa da leitura em votação e foi aprovada por unanimidade. Em seguida, o Presidente colocou a ata da nona sessão ordinária de 2019 em votação e foi aprovada por unanimidade. Continuando, o Presidente Luiz Fábio passou a palavra ao Secretário Rodrigo, que fez a apresentação da matéria em pauta, sendo: leitura das correspondências recebidas; apresentação da Indicação nº 17/2019 de iniciativa do Vereador Lucas Mariconi e da Vereadora Cláudia Barreto, que “indicam a necessidade de construir dois quebra-molas na rua Eudorica Rosa Luciano, no bairro Jardim Esperança”; apresentação do Projeto de Lei nº 04/2019 de iniciativa da Vereadora Lucimar Cunha, que “dá denominação a logradouros públicos e contém outras providências”; apresentação do Projeto de Lei nº 05/2019 de iniciativa dos Vereadores William Gonçalves e João Batista, que “dá denominação a logradouros públicos e contém outras providências”; apresentação do Projeto de Lei nº 009/2019 de iniciativa do Prefeito Municipal, que “dispõe sobre o Conselho Comunitário de Segurança Pública de Perdizes – CCOSEPP – revoga Lei Municipal nº 1.567, de 13/09/2006 e dá outras providências”; apresentação do Projeto de Lei nº 010/2019 de iniciativa do Prefeito Municipal, que “dispõe sobre a política de manejo ético populacional animal e dá outras providências”; Parecer para o Projeto de Lei nº 03/2019 de iniciativa do Vereador Joel Santos, que “denomina logradouros públicos e dá outras providências”; Parecer para o Projeto de Lei nº 004/2019 de iniciativa do Prefeito Municipal, que “institui gratificação mensal para os membros servidores efetivos designados para comporem a comissão de licitação, pregoeiro oficial do Município e sua equipe de apoio do Poder Executivo de Perdizes”; Parecer para o Projeto de Lei nº 008/2019 de iniciativa do Prefeito Municipal, que “autoriza firmar convênio com o Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais, para a cessão de servidores municipais e dá outras providências”. Prosseguindo, o Presidente Luiz Fábio encaminhou os Projetos de Leis números 04/2019, 05/2019, 009/2019 e 010/2019 à Comissão de Legislação, Justiça e Redação para análise e parecer, e suspendeu a sessão por dez minutos. Retornando à sessão, o Presidente Luiz Fábio instalou a ordem do dia e passou a palavra à Vereadora Cláudia Barreto para defender a Indicação nº 17/2019. Em seguida, a Vereadora Cláudia iniciou dizendo que sua indicação era simples, barata e foi um pedido dos representantes do bairro Jardim Esperança. Disse que os quebra-molas deveriam ser construídos na rua Eudorica Luciano, que era a rua do bar do manga para que todos pudessem situar-se, e nela moravam muitas crianças que brincavam na rua e ela era longa. Então, algumas pessoas, às vezes, saíam um pouco embriagadas e em alta velocidade e poderiam colocar a vida destas crianças em risco. Falou que vários animais tinham sido atropelados nesta rua e por mais que quebra-molas fosse algo que incomodava, ele poderia evitar muitos acidentes. Pediu que colocasse um no início da rua e outro nas proximidades do bar do manga. Na sequência, o Presidente Luiz Fábio colocou a Indicação nº 17/2019 em votação e foi aprovada por seis votos e, em seguida, determinou que fosse encaminhada ao Prefeito Municipal. Continuando, o Presidente passou a palavra à Vereadora Cláudia que fez a leitura do Parecer nº 11/2019 conjunto das Comissões de Legislação, Justiça e Redação e de Serviços Públicos Municipais, favorável ao Projeto de Lei nº 03/2019. Prosseguindo, o Presidente Luiz Fábio colocou o Projeto de Lei nº 03/2019 em discussão e passou a palavra ao Vereador Joel, autor do respectivo projeto, para defendê-lo. Na sequência, o Vereador Joel iniciou dizendo que muitas pessoas passaram entre nós e prestaram relevantes serviços ao povo de Perdizes. Entretanto, tinha que escolher algumas para homenagear e escolheu o senhor Eduardo José da Silva, conhecido por todos como Eduardo do Aréδιο, que faleceu há pouco tempo em trágico acidente e foi uma pessoa que sobre

cultivar a amizade de todos, e tinha tempo para curtir isso. Disse que a identidade do senhor Eduardo era esta, de fazer amizades e prestigiar seus amigos e sua casa era do povo e o que era dele era de todos. Falou que também estava homenageando a professora Vânia Abadia Alves da Silva, que foi muito querida por todos seus alunos, e também faleceu em trágico acidente de veículo. Disse que ela prestou relevante serviço não só em sala de aula como também à Prefeitura Municipal de Perdizes. Era de uma família espetacular, boa mãe, boa esposa e conhecida também como Vânia do Caqui. Disse ainda, que homenageava também o ex-vereador Claudionor Furtado de Sousa, que na sua época de vereança, fez um trabalho muito bom em prol do desenvolvimento do município. Falou que ele nasceu aqui e criou sua família em Perdizes, era uma pessoa muito correta, gerou muito emprego e que admirava quem tinha condições de fazer isto. Disse que hoje estavam vendo a dificuldade de treze milhões de desempregados no Brasil e, recebia todos os dias pedido de emprego de pessoas que precisavam. Falou que o cidadão que dava emprego tinha que ser valorizado pelo poder público e o senhor Nonô do Posto tinha feito muito por Perdizes. Disse que os três nomes indicados para dar nome às ruas, era uma homenagem que prestava a eles e suas famílias. Na sequência, a Vereadora Lucimar solicitou a palavra e o Presidente autorizou, e cumprimento do Vereador Joel pela escolha dos nomes dizendo que esta homenagem prestada aos entes queridos que muito fizeram, em vida, por Perdizes, ficava agora eternizada com a denominação das ruas. Prosseguindo, o Presidente colocou o Projeto de Lei nº 03/2019 em votação e foi aprovado por sete votos. Continuando, o Presidente Luiz Fábio disse que o Parecer para o Projeto de Lei nº 004/2019 foi lido em sessão anterior e, então, colocou o referido projeto em discussão. Em seguida, o Vereador William solicitou a palavra e o Presidente autorizou, e disse que não tinha nada contra quem exercia cargos na comissão de licitação, mas sabendo da responsabilidade do cargo bem como de todos os demais cargos ocupados pelos servidores públicos no município, achava injusto dar uma gratificação que era maior que o salário de um professor, de um dentista, e até duas vezes maior do que o salário de um gari. Falou que sua consciência não permitia que votasse a favor do projeto e, por isso, votava contra. Na sequência, a Vereadora Lucimar solicitou a palavra e o Presidente autorizou, e disse que até o momento a decisão não estava sendo fácil, que ia votar com a consciência e que quando analisaram o projeto não sabiam quem ia fazer parte da comissão de licitação, porque ela não era fixa e o Prefeito era quem nomeava. Falou que não podia desmerecer todos os outros cargos com suas respectivas responsabilidades. Disse que se o Estado estava normalizando os repasses e o Prefeito com a Prefeitura em dia, queria fazer jus a todos os servidores municipais que estavam com seus salários desatualizados e que seu desejo, era que viesse a esta Casa um projeto de lei atualizando os salários dos servidores. Falou que, no momento, pela conveniência, votava contra o Projeto de Lei nº 004/2019. Prosseguindo, o Vereador Joel solicitou a palavra e o Presidente autorizou, e disse que era solidário aos demais servidores da rede pública, que não concordava com o projeto e votava contra. Prosseguindo, o Presidente Luiz Fábio colocou o Projeto de Lei nº 004/2019 em votação e foi aprovado por cinco votos, registrando o voto contrário dos Vereadores William, Lucimar e Joel. Em seguida, o Presidente Luiz Fábio disse que concordava com o posicionamento dos Vereadores e eles tinham que lutar para aumentar o salário de todos os servidores públicos. Continuando, passou a palavra à Vereadora Lucimar que fez a leitura do Parecer nº 12/2019, conjunto das Comissões de Legislação, Justiça e Redação e de Finanças, Orçamento e Tomada de Contas, favorável ao Projeto de Lei nº 008/2019. Em seguida, o Presidente Luiz Fábio colocou o Projeto de Lei nº 008/2019 em discussão. Não houve comentários e o Presidente colocou o Projeto de Lei nº 008/2019 em votação e foi aprovado por unanimidade. Dando prosseguimento, o Presidente Luiz Fábio instalou o grande expediente e passou a palavra à Vereadora Cláudia, inscrita para falar sobre a praça do bairro Ferreirinha. Em seguida, a Vereadora Cláudia iniciou dizendo que os moradores do bairro Ferreirinha encaminharam-lhe fotos da praça do bairro, onde a academia de ginástica estava deteriorada, os bancos de assento deteriorados e até a placa foi arrancada. Disse que a área desta praça era grande e era ali que as crianças brincavam, que os alunos descansavam e conversavam, mas os moradores não podiam utilizá-la da maneira para a qual foi criada, tendo em vista a condição física em que se encontrava. Falou que encaminhou as fotos para o Prefeito Municipal e ele respondeu que no próximo mês, será reformada a praça e a quadra da avenida Agripino Velasco, e que no mês de julho, após a colocação das câmeras de segurança, será reformada a praça do bairro Ferreirinha. Disse que o Prefeito informou ainda, que a Prefeitura plantava árvores,

recuperava os bancos, a academia de ginástica, fazendo um bom trabalho, mas que, infelizmente, alguns vândalos quebravam tudo e, por isso, ia colocar as câmeras de segurança primeiro. Falou que a praça merecia uma arborização, uma modernização e quem sabe eles construíssem uma área diferenciada para o lazer de todos. Continuando, o Presidente Luiz Fábio passou a palavra ao Vereador Lucas, inscrito para falar sobre a construção de uma passarela para pedestre com início na ponte sobre o Ribeirão São Francisco de Borja até o distrito industrial, na rodovia MGC 462, e agradecimento ao Dr. Geraldo Ponciano e à senhora Lília Thais, funcionários do DER. Na sequência, o Vereador Lucas disse que no início do seu mandato como Presidente foi ao DER por duas vezes, tentando conseguir a liberação desta passarela porque recurso do governo tinha muito burocracia. Falou que a Vereadora Lucimar já tinha feito Indicação com este pedido aqui na Câmara. Disse que ele e a Vereadora Cláudia fizeram reunião com o senhor Roberto Lusvarghi, empresário da Cerâmica Santamarina, e foi dito por ele da dificuldade de transporte para os funcionários, uma vez que, lá funcionava por tarefa e na medida que o funcionário ia terminando ele já estava liberado. Falou que o distrito industrial estava em fase de crescimento e tinham algumas pequenas empresas, que empregavam duas ou três pessoas e tinham dificuldade em oferecer o transporte para os funcionários. Disse que na última reunião que teve com Dr. Geraldo do DER pode mostrar-lhe fotos de pedestres andando dentro da rodovia de madrugada, e o Dr. Geraldo falou que quando viesse por esta região que passaria no local para verificar a situação, e ele veio mesmo juntamente com a engenheira Lília, e puderam conversar também com o Prefeito Vinícius lá no local. O pedido foi feito e, para este momento, seria uma passarela até a primeira entrada do distrito e que o senhor Roberto falou que passaria a entrada dos funcionários para o portão de cima da fábrica. Disse que eles não estavam beneficiando o senhor Roberto e que o pedido será levado através do Dr. Geraldo até Belo Horizonte, para a liberação até a segunda entrada. Falou que foi dito pelo Dr. Geraldo que diante da topografia do local poderá demorar uns dois anos para a liberação da passarela. Disse que não será feita a construção de uma passarela e será uma limpeza da margem da rodovia antes da ponte até a primeira entrada, onde terá que retirar material em alguns pontos e colocar em outros, mas que dará dois metros fora do acostamento. Falou que foi um grande passo dado juntamente com a boa vontade do Prefeito Municipal em fazer o serviço, e depois de pronto, espera poder reunir com os proprietários das empresas para que orientem seus funcionários a entrarem na primeira entrada do distrito industrial. Solicitou que fosse enviado ofício à senhora Lília Thais, engenheira do DER, ao Dr. Geraldo Ponciano, Diretor do DER, agradecendo pela prontidão em fazer a primeira etapa da passarela, pois, a segunda envolve um trabalho maior, com liberação de órgãos do meio ambiente e outros, e quando caminhava para este lado a tendência era demorar um pouco mais. Em seguida, a Vereadora Lucimar solicitou aparte ao Vereador Lucas e lhe foi concedido, e complementou as palavras do nobre Vereador, dizendo que tinha o projeto da passarela e do trevo do distrito desde quando estava no mandato de Vice-Prefeita, e neste mandato, o Vereador Lucas pode acompanhar a sua corrida junto ao DER, não só com Indicação nesta Casa, mas também com vários ofícios e lá no DER ficou sabendo através do DR. Geraldo, que os Vereadores Lucas, Rodrigo Sadan e o Prefeito Municipal entraram no projeto e ficou feliz com a atitude de vir somar, porque quem ganhava era o município. Falou que ficou sabendo, na última visita que fez ao Dr. Geraldo, que como o Estado estava passando por dificuldades, a passarela demandava tempo e que o Dr. Geraldo ia autorizar uma limpeza e cascalhamento, além de necessitar de um ofício do município que ainda não tinha sido enviado ao DER, para poder autorizar o serviço. Disse que estava torcendo para que este projeto se concretizasse e que o Estado resolvesse esta questão o mais rápido possível, pois, Perdizes e o distrito industrial mereciam uma passarela bem feita e um trevo digno de acesso. Terminada a matéria em pauta, o Presidente Luiz Fábio agradeceu a presença de todos e encerrou a sessão. Para constar, esta ata foi lavrada por mim, Zeila Narciso da Fonseca Honorato, Oficial Administrativo, que após ser lida e aprovada será assinada pelo Secretário, Rodrigo Giovane Honorato Rodrigues, pelo Presidente, Luiz Fábio Vieira, e demais Vereadores.

Presidente – Luiz Fábio Vieira –
Vice-Presidente – João Batista Ribeiro da Silva –
Secretário – Rodrigo Giovane Honorato Rodrigues –
Tesoureiro – Lucas Flávio Alvarenga Mariconi –
Cláudia Barreto Alves Mariconi –
Gilmar Borges de Melo –
Joel José dos Santos – Lucimar Fátima de Almeida Cunha –
William Gonçalves Ramos –

1 – INFORMAÇÕES GERAIS:

1.1 – Corretor Avaliador:

Jose Roberto Silva

1.2 – Finalidade:

Avaliação para fins de indenização de SERVIDÃO, por passagem de rede de transmissão.

1.3 – Data dos trabalhos:

09/Maio/2018

1.4 - Solicitante:

PROCESSO: 0498.11.002709-7

MONITORIA

Autor: DOW Agrosciences Industrial Ltda

Réu: Mendes Ferreira Comércio e Representações Ltda e Outro (s)

1.5 - Proprietário:

MENDES FERREIRA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA



Vista do local onde se localiza a matrícula 4801 ao lado do barracão.



Vista da parte de baixo a ser locado o imóvel pela matrícula 4801.



Outra vista da área onde será locado o lote referente a matrícula 4801, ao lado da matrícula 4331.



Vista pelo trevo do imóvel no todo referente as matrículas 4801 e 4331.



Vista pela entrada da cidade do acesso ao imóvel, pela Av. Gersino Coutinho.



Vista do acesso a cidade de Perdizes, imóvel a direita.



Vista da entrada para o imóvel total de Mendes Ferreira e Comercio Ltda, pela Av. Gersino Coutinho.



Vista da entrada para o imóvel total de Mendes Ferreira e Comercio Ltda, pela Rua N.Sra. da Conceição.

10 – Metodologia Avaliatória:

Foi aplicado a metodologia que se classifica como Método Comparativo Direto de Dados de Mercado que se baseia em pesquisas de viabilidade técnico econômico para apropriação de valor de mercado, definido no item 8.2.1 da NBR 14.653-1/2001.

"Identifica o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes das amostras". O imóvel se encontra em boa localização com bom acesso, situado à Rua N.Sra. da Conceição.

O valor final deverá ser definido após tratamento técnico das informações obtidas nas pesquisas, sobre equivalências dos elementos que são utilizados como parâmetros de comparação, podendo assim depreciar ou valorizar imóveis da amostragem quando comparados a este imóvel avaliado.

11 – PESQUISA DE MERCADO:

Após levantarmos a real situação do imóvel objeto desta avaliação, procedemos a pesquisa para referências, através de contatos imobiliários diretos para compor com exatidão a composição deste estudo.

As fontes de pesquisas para tratamento técnico das informações foram: Imobiliárias, proprietários de imóveis à venda e que foram negociados nesta ocasião.

12 – HOMOGENEIZAÇÃO DE DADOS:

A homogeneização tem por objetivo descartar os imóveis pesquisados cujos dados eventualmente expressarem anomalias em relação à média, uma vez que só é possível equalizar-se matematicamente grandezas comparáveis. Conforme item 8.2.1.4.1 da NBR-14.653-2/2004, foram utilizados para o tratamento de dados a quantidade de informações disponíveis, como fator determinante para a emissão deste laudo.

12.1 – Área total:

Área total do imóvel: 467,00 m².

12.2 – Valores do Imóvel:

Valor atual do imóvel: R\$166.496,81 (cento e sessenta e seis mil, quatrocentos e noventa e seis reais e oitenta e sete centavos).
Valor do imóvel por m²: R\$356,52 – Depreciado em 40%, devido a situação do imóvel.

13 – TRATAMENTO MATEMÁTICO DAS AMOSTRAS:

Portanto, concluídos os procedimentos de Ponderação e Homogeneização restou o seguinte grupo de imóveis avaliados:
01 – Venda a casa de Alan Kardec com 400m², com 220m² de construção, localizada na Av. Gersino Coutinho.
Valor venda R\$350.110,00
Valor só do terreno R\$260.000,00

Levando em consideração que as amostras avaliadas e consideradas no cálculo, quanto imóveis foram de venda realizada.

Também, haja vista a localização do imóvel, anexo a um terreno com o empreendimento Mendes Ferreira Comercio e Representações Ltda.

- Composto com outra matrícula de número 4331, edificações de loja, barracões, apartamento e afins.
- Localizado em parte a uma área de asfalto utilizado para acesso ao imóvel.
- Localizado na projeção de área "non edificandi" da Rodovia MG462, que são os 15 metros além da faixa de domínio da Rodovia.
- Localizado em rua sem saída, no final da Rua N.Sra. da Conceição.
- Fica assim depreciado no valor de venda do imóvel o quantitativo referente a 40% (quarenta por cento)

Consideraremos este VALOR DE VENDA DO IMÓVEL

Haja vista a liquidez desfavorável e valorização eminente no local em questão.

Valor do imóvel avaliando:
R\$277.494,68 x (40%) = R\$166.496,81

Valor total do imóvel avaliando = R\$166.496,81

15 – CONCLUSÃO:

Conforme todos os fatores que influenciaram: localização, acessibilidade, condições fisiológicas do terreno, relevo, tendências do mercado imobiliário, estudos matemáticos, dentre outros, concluímos que o valor de mercado para venda do imóvel é de **R\$166.496,81 (cento e sessenta e seis mil, quatrocentos e noventa e seis reais e oitenta e sete centavos)**.

16 – ENCERRAMENTO:

O PTAM apresenta é composto de 12 páginas, assinadas pelo avaliador. Fora este trabalho elaborado conforme os princípios do Código de Ética Profissional do Conselho Federal de Corretores de Imóveis - COFECI e do Conselho Regional de Corretores de Imóveis de Minas Gerais - CRECI/MG.

O corretor avaliador responsável, coloca-se ao inteiro dispor para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários ao feito.

Patrocínio, MG 14 de maio de 2018

Corretor Avaliador de Imóveis e Agrotécnico

Jose Roberto Silva

CRECI/MG - MCF0018.963

CREA: 12.492/7D

02 – Vendido lote anexo a casa de Alan Kardec com 330m², localizado pelos fundos saída para a Rua
Valor venda R\$200.000,00
03 – Vendido casa na Av. Gersino Coutinho (Arquim) com 325m² e 170m² de área construída, vendida para a Louças Santa Clara.
Valor venda R\$380.000,00
Valor só do terreno R\$293.300,00
04 – Vendido terreno de Dona Natalia à Rua Augusto Luis Coelho, centro, com 504m².
Valor venda R\$400.000,00
05 – Vendido terreno onde foi construído Posto de Gasolina (Dito) na Av. Gersino Coutinho, centro, com 550m².
Valor venda R\$350.000,00
06 – Vendido Terreno na Av. Gersino Coutinho no Bairro Alvorada, onde funciona uma garagem de veículos com 325m².
Valor venda R\$110.000,00
07 – Terreno em divisão de sociedade, localizado abaixo do trevo de chegada na cidade de Perdizes, em frente ao terreno avaliado com 18.748m².
Valor venda R\$200.000,00
08 – Vendido casa em demolição/reforma localizada na Rua Pe. Henrique Oliver, Bairro Alvorada, com 325m².
Valor vendido R\$145.000,00

TRATAMENTO MATEMÁTICO DAS AMOSTRAS				
Ordem	Área (m²)	Valor Realizado	Valor por m²	Valor por m²
01	400,00	R\$350.110,00	R\$875,28	R\$356,52
02	330,00	R\$200.000,00	R\$606,06	R\$356,52
03	325,00	R\$380.000,00	R\$1.170,77	R\$356,52
04	504,00	R\$400.000,00	R\$793,65	R\$356,52
05	550,00	R\$350.000,00	R\$636,36	R\$356,52
06	325,00	R\$110.000,00	R\$338,46	R\$356,52
07	18.748,00	R\$200.000,00	R\$10,67	R\$356,52
08	325,00	R\$145.000,00	R\$446,15	R\$356,52
Total				R\$ 3.188,00
Média				R\$ 356,52
Mínimo				R\$ 10,67
Máximo				R\$ 1.170,77
Valor médio ponderado (40%)				R\$ 142,61
Valor médio ponderado (60%)				R\$ 213,91
Valor médio ponderado (total)				R\$ 356,52

14 – DETERMINAÇÃO DO VALOR:

Com base nas informações in- loco de imóveis à venda e vendidos nas proximidades da localização do imóvel a ser avaliado, fizemos o tratamento matemático de 8 amostras encontradas. A partir daí foi feita a média destas avaliações, multiplicando pela área, considerando assim o valor avaliado.



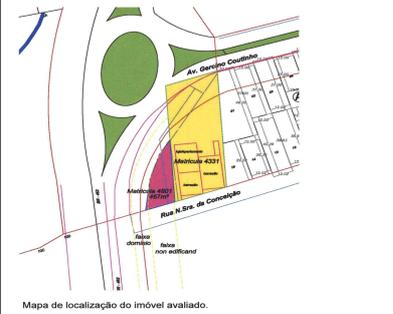
7 – VISTORIA

Em vistoria in loco no dia 09/05/2018 às 14hs. O imóvel vistoriado se trata de um imóvel urbano, junto a outro registro 4.331 com edificação de um prédio onde funcionava a empresa Mendes Ferreira Comércio e Representações Ltda.

8 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

Imóvel registrado sob o número 4.801 livro 2 do SRI de Perdizes.

9 – Levantamento Fotográfico e de Localização:



Vista na imagem representação do imóvel matrícula 4801, com 467m².

BRASILEIRÃO 2019

5ª RODADA

Classificação	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	
1	Palmeiras	10	4	3	1	0	8	1	7
2	Santos	10	4	3	1	0	7	2	5
3	São Paulo	10	4	3	1	0	6	2	4
4	Atlético-MG	9	4	3	0	1	6	5	1
5	Botafogo	9	4	3	0	1	5	4	1
6	Athletico-PR	7	4	2	1	1	7	4	3
7	Flamengo	7	4	2	1	1	7	5	2
8	Bahia	6	4	2	0	2	6	6	0
9	Internacional	6	4	2	0	2	5	5	0
10	Goiás	6	4	2	0	2	5	5	0
11	Cruzeiro	6	4	2	0	2	5	7	-2
12	Corinthians	5	4	1	2	1	4	4	0
13	Chapecoense	4	4	1	1	2	4	4	0
14	Ceará	3	4	1	0	3	6	5	1
15	Fluminense	3	4	1	0	3	6	8	-2
16	Fortaleza	3	4	1	0	3	2	7	-5
17	CSA	3	4	0	3	1	1	5	-4
18	Grêmio	2	4	0	2	2	6	8	-2
19	Avai	2	4	0	2	2	2	4	-2
20	Vasco	1	4	0	1	3	3	10	-7

Sáb 18/05/2019

Maracanã 18:00 Fluminense x Cruzeiro
Independência 19:00 Atlético-MG x Flamengo
Pacaembu 19:00 Palmeiras x Santos

Dom 19/05/2019

Morumbi 11:00 São Paulo x Bahia
Beira-Rio 16:00 Internacional x CSA
Arena Condá 16:00 Chapecoense x Fortaleza
Serra Dourada 16:00 Goiás x Botafogo
Arena da Baixada 16:00 Athletico-PR x Corinthians
Castelão (CE) 19:00 Ceará x Grêmio
Januário 19:00 Vasco x Avai

DOMINGUEIRA NO PTC
PEDRO HENRIQUE & DANIEL
19 DE MAIO
A PARTIR DAS 10:00 HS

COMERCIAL PERDIGUEIRA
Faz mais por sua família, faz mais por você!
34.3663-1516
Segunda a Domingo das 07:00 às 21:00hs
Rodovia MG 462 km 61,5 - Bairro Divinéia
Perdizes - Minas Gerais - CEP 38170-000
A cada R\$ 100,00 em compras o cliente ganhara 1 cupom para concorrer um Fiat Mobi 0 KM! No dia 15 de dezembro, no estacionamento da Comercial Perdigueira.

Óticas Motelho
Rua Augusto Luis Coelho, 43 - Centro
34.3663-1992

BAZAR
Rotary
Club de Perdizes Interação
19 MAIO 2019 - 8h
Rua Augusto Luís Coelho, 468 - Divinéia - Perdizes/MG

CIP CONSULTÓRIOS INTEGRADOS DE PERDIZES
Um espaço para você cuidar bem de sua saúde
Você e sua família merecem ser atendidos por especialistas
Não espere na fila do SUS
CONSULTAS COM PREÇOS JUSTOS COM A QUALIDADE QUE VOCÊ MERECE
NOSSAS ESPECIALIDADES
Dermatologia, Fisioterapia estética, Fonoaudiologia, Geriatria, Ginecologia, Nutrição, Oftalmologia, Ortopedia, Psicologia, Ultrassom geral 3D/4D
Atendemos os convênios Odontomed e New Life
Telefone: (34) 3663-1526
Rua Nossa Senhora da Conceição, 55 - Centro - Perdizes - MG
Direção: Dra. Milena Furtado de Souza CRM-MG 39.372

PERDIZES NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
IMOBILIÁRIA
- Compra
- Venda
- Aluguel
SEGUROS
- Automóvel
- Residencial
- Empresarial
- Vida
- Consórcio
Rua João Luciano Barbosa, 687 - Divinéia - Perdizes - www.perdizesnegocios.com.br
CLASSIFICADOS

VENDAS
LOTE
BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA
LOTE M² QUADRA VALOR
6 218,07m² 23 57.000,00
46 200,00m² 01 50.000,00
48 200,00m² 01 50.000,00
BAIRRO: CENTRO
Terreno urbano de esquina 214,68m², próximo ao asilo Valor: 120.000,00
IMÓVEIS
BAIRRO: CENTRO
1 casa com 3 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha e área de serviço. Valor: 330.000,00
2 casacom 2 quartos, 1 banheiro social, sala e cozinha, em frente ao escritório da copasa. Valor: 250.000,00
BAIRRO: PARQUE DAS FLORES
1 casa com 3 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha, garagem coberta, área de serviço, lote de esquina com portão eletrônico. Valor: 220.000,00
1 casa com 2 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha. Valor: 150.000,00
BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA

1 casa com 3 quartos sendo 1 suíte, 1 banheiro social, garagem coberta sala e cozinha. Valor: 220.000,00
1 casa com 2 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha, garagem coberta, área de serviço. Valor: 160.000,00
1 casa com 2 quartos sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala, cozinha, garagem coberta e descoberta, área de serviço, armários embutidos. Valor 220.000,00
1 casa com 3 quartos sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala, cozinha, garagem coberta e área de serviço, armários embutidos. Valor 250.000,00
1 casa com 2 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha. Valor 125.000,00
BAIRRO: JARDIM MADALENA
1 casa com 2 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha. Valor 110.000,00
BAIRRO: NOVO HORIZONTE
1 casa com 2 quartos sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala, cozinha, garagem coberta, área de serviço. Valor: 150.000,00
1 casa com 2 quartos sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala, cozinha, garagem coberta, área de serviço. Valor: 155.000,00
1 casa com 2 quartos 1 banheiro social, sala, cozinha, copa e 1 cômodo na frente. Valor: 100.000,00
BAIRRO: FERRERINHA
1 casa com 2 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha. Valor: 130.000,00
1 casa com 3 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha. Valor: 140.000,00
BAIRRO: DIVINEIA
1 casa com 3 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha, garagem coberta, área de serviço. Valor: 200.000,00

1 casa com 2 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha, garagem coberta, área de serviço. Valor: 85.000,00
BAIRRO: MORADANOVA
1 casa com 2 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha, garagem coberta, área de serviço. Valor: 110.000,00
ZONA RURAL
lote de 600 m² na zona rural a 22 km de perdizes, 8km de asfalto, região do engenho velho próximo ao rancho do sadan, contendo água e energia elétrica, lote totalmente plano. Valor: 17.000,00
LOCAÇÃO
BAIRRO: CENTRO
Aluga-se 2 salas comerciais (350,00) cada, ótima localização.
BAIRRO: ALVORADA I
Casa com 3 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem coberta de descoberta para 2 carros. Valor: 750,00
Um bom negócio está sempre à sua espera na Perdizes Negócios Imobiliários, venha comprar, vender ou alugar seu imóvel. Temos também as melhores opções em seguros, entre em contato e solicite uma simulação com a gente, o seu seguro automóvel bem mais em conta, cobrimos qualquer oferta. Nós oferecemos vantagens exclusivas para financiar seu carro. Consulte nossas opções de consórcio de imóveis e veículos, temos as melhores opções do mercado.